

Федеральные программы льготного ипотечного кредитования отдельных категорий граждан

«Ипотека с государственной поддержкой» предоставляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23 апреля 2020 г. № 566.

Право на получение **ипотеки с господдержкой до 7 %** годовых имеет гражданин Российской Федерации, получивший жилищный (ипотечный) кредит (займ) по 1 июля 2022 г. (включительно).

По вопросу предоставления программы необходимо обращаться в кредитные организации.

С информацией о реализации программы **«Ипотека с государственной поддержкой»** с указанием условий участия в ней и требований к участникам можно ознакомиться на сайте Консультационного центра АО «ДОМ.РФ»

<https://спроси.дом.рф/catalog>;

<https://спроси.дом.рф/instructions/kak-vzyat-ipoteku-s-gospodderzhkoj-po-stavke-6-5/>

а также в социальных сетях по ссылкам:

<https://ok.ru/dom.rf/topic/153268830589853>

<https://www.facebook.com/domrf/posts/4437678872958365>

https://vk.com/domrf?w=wall-41964390_27032

«Семейная ипотека» по льготной ставке до 6 % годовых предоставляется гражданам Российской Федерации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1711.

Право на получение кредита (займа), а также рефинансирование имеющегося ипотечного кредита (займа) **по льготной ставке до 6 %** годовых возникает у гражданина Российской Федерации в случае рождения у него начиная с 1 января 2018 г. и не позднее 31 декабря 2022 г. первого ребенка и (или) последующих детей, получившего ипотечный кредит (займ) с 1 января 2018 г. (с 1 августа 2018 г. в случае рефинансирования) по 31 декабря 2023 года.

Семьи, воспитывающие ребенка, которому установлена категория «ребенок-инвалид», рожденного не позднее 31 декабря 2022 г., имеют право на получение ипотечного кредита (рефинансирование уже имеющегося ипотечного кредита) по ставке до 6 % годовых.

По вопросу предоставления программы необходимо обращаться в кредитные организации.

С более подробной информацией можно ознакомиться на сайте Консультационного центра АО «ДОМ.РФ»

<https://спроси.дом.рф/catalog>;

<https://спроси.дом.рф/instructions/semeynaya-ipoteka/>

а также в социальных сетях по ссылкам:

<https://www.instagram.com/p/CTPygtAMj-D/>

<https://ok.ru/dom.rf/topic/153456226653085>

<https://www.facebook.com/domrf/posts/4607436699315914>

https://vk.com/domrf?w=wall-41964390_27626 .

Многодетные семьи имеют право на единовременную выплату до 450 тыс.рублей на погашение задолженности по ипотечному жилищному кредиту (займу) в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2019 г. № 157-ФЗ.

Право на указанную меру государственной поддержки имеет гражданин Российской Федерации - мать или отец, у которых в период с 1 января 2019 года по 31 декабря 2022 года родились третий ребенок или последующие дети, являющиеся гражданами Российской Федерации, и которые являются заемщиками по ипотечному жилищному кредиту (займу).

Меры государственной поддержки реализуются однократно (в отношении только одного ипотечного жилищного кредита и независимо от рождения детей после реализации мер государственной поддержки) путем полного или частичного погашения обязательств по ипотечному жилищному кредиту (займу) гражданина в размере его задолженности, но не более 450 тысяч рублей.

По вопросу предоставления программы необходимо обращаться в кредитные организации.

Более подробно с информацией можно ознакомиться на сайте Консультационного центра АО «ДОМ.РФ» (<https://спроси.дом.рф/catalog>).